

Apartmán A312 v podkroví



Rezidence Arnoštov - kontakt
+420 602 272 531
info@rezidencearnostov.cz

10.280.000,-
 za nemovitost

Nabízíme na prodej stylový, prostorný, podkrovní apartmán v Arnoštově. Osada Arnoštov je nedaleko Volar na řece Blanici v místě, kde se do ní vlévá Puchéřský potok. Je v CHKO Šumava, stranou od hojně navštěvovaných lokalit a tak máte možnost v klidu bydlet, relaxovat a objevovat krásy šumavské přírody. Apartmán 3.12 v podkroví apartmánového domu. Byt o dispozici 3+kk se skládá: 1. Obytná místnost s kuchyní o výměře 45 m² 2. Pokoj o výměře 25 m² 3. Pokoj o výměře 25 m² 4. Předstíh o výměře 2,2 m² 5. Koupelna včetně WC o výměře 7 m² Apartmán v podkroví apartmánového domu nabízí široké možnosti k aktivnímu životu i oddechu. Je vybaven velkými střešními okny, jsou zde původní ručně tesané trámy, které podtrhují atmosféru výjimečného prostoru. V obývacím pokoji je vše připraveno pro instalaci krbových kamen. Vše je také připraveno na instalaci klimatizace. Na podlahách v obytných místnostech a předstíh je vinyl, v koupelně s toaletou je moderní, nadčasová keramická dlažba. V současné době finišují venkovní úpravy a dům je před kolaudací. Orientace apartmánu je na východ a západ s nádhernými výhledy na Knížecí stolec, okolní louky, lesy i říčku Blanici. Obraz okolí doplňují pasoucí se koně na sousedních pozemcích. Na jihozápadní straně pozemku - nádvoří je umístěno posezení pro rodinné akce, relaxační aktivity a odpočinek. Nebo si můžete užívat pohody a utužovat zdraví ve stylové sauně a okolních zelených plochách. Celý dům je zateplený, má dřevěná okna a fasádu obloženou sibiřským modřínem. Je zde připravený prostor pro Vaše kola, běžky a lyže, prostor pro uskladnění všeho potřebného. Parkovací stání k apartmánům jsou na vlastním pozemku, kde bude zřízena privátní nabíjecí stanice pro elektromobily a elektrokola. Další - veřejná nabíjecí stanice pro elektrokola je 20 m od domu. Fotografie a videa jsou ilustrační.

Ulice:		Město:	Křišťanov
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha podlahová:	104 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

